

Stichting tot Behoud van De Nachtegaal  
Jaarverslag 2021



Bestuurssamenstelling: 31 december 2021

Voorzitter	: Bert Jaarsma
Secretaris	: Thea Erkamp
Penningmeester	: Arie Reijm
Bestuurslid	: Paul Buurmans (molenaar/PR)
Bestuurslid	: Ad Koopman (bouwkundig adviseur)
Bestuurslid	: Harrie Muhren (molenaar)

Onze stichting heeft geen werknemers in dienst en het bestuur bestaat uit vrijwilligers die geen beloning ontvangen. Wel mogen bestuursleden kosten declareren, die een direct verband hebben met de uitoefening van hun functie.

### 1. Inleiding

In dit verslag geeft het bestuur van de Stichting tot Behoud van De Nachtegaal een overzicht van de activiteiten in 2021. We kijken terug op een bijzonder jaar. Tien jaar geleden is de molen op 30 september overgedragen aan onze stichting. Ondanks de aanhoudende coronacrisis hebben we weer veel zaken kunnen realiseren.

### 2. Bestuurszaken

Het bestuur heeft in 2021 elf keer vergaderd, waarvan vijf keer via skype. Een gezamenlijke vergadering met de molenaars vond plaats op 30 juni. Er zijn geen wijzigingen in het bestuur geweest. Fred van Zon staat ons met raad en daad bij als adviseur.

De statuten van de Stichting tot Behoud van De Nachtegaal dateren van 18 oktober 2006. Twee juni 2021 zijn de gewijzigde statuten ondertekend bij notaris Rietbergen. Deze voldoen aan WBTR, die per 1 juli 2021 inging. Vanuit cultuurhistorisch oogpunt hechten wij belang aan samenwerking met het HGB. Zij kunnen volgens de gewijzigde statuten een bestuurslid voordragen met belangstelling voor cultuurhistorie.

### 3. Financiën

In deze paragraaf wordt op hoofdlijnen de exploitatie van de Stichting toegelicht. Voor het specifieke financiële resultaat wordt verwezen naar de afzonderlijk gepubliceerd jaarrekening 2021

De exploitatielasten van de Stichting tot Behoud van "De Nachtegaal" zijn te splitsen in twee hoofdgroepen:

Ten eerste de kosten van instandhouding van de korenmolen, het erf, de brug en de molenshuur De Jonge Arnoldus. Ten tweede de overige kosten, zoals de kosten van de winkel en de overige beheerskosten.

De totale kosten van instandhouding van ons onroerend goed bedragen ca € 24.000,-- per jaar. Voor de subsidiabele kosten van onderhoud van de molen ontvangen we subsidie van het Rijksdienst voor Cultureel Erfgoed en de provincie Noord-Holland. Gemiddeld bedragen beide subsidies € 6.600,-- per

jaar. De overige kosten van instandhouding van het onroerend goed worden voornamelijk gedekt door de verhuuropbrengst van de molenschuur.

De overige lasten van de stichting hebben betrekking op de kosten van de molenwinkel en beheerskosten. Onder de kosten van de molenwinkel vallen de inrichting en de inkoop van graan, ingrediënten en verpakkingsmateriaal. Gemiddeld bedragen deze kosten totaal € 7.100,--. Daarnaast hebben we beheerskosten, zoals PR, representatie, contributies, abonnementen, bankkosten en kosten voor de verzorging van de molenaars en winkelvrijwilligers. Deze beheerskosten bedragen ca. € 5.100,--. Deze overige lasten worden voor een belangrijk deel gedekt door de verkoop van producten van onze molenwinkel. In 2021 is voor € 8.970,-- aan meel en mixen in de molenwinkel verkocht en is er voor € 2.750,-- geleverd aan derden, zoals bij Moeders (De Kosterij) en Beemster Valery (familie Francis)

Daarnaast wordt de ontvangsten uit giften en donaties van onze windbriefhouders besteed aan specifieke projecten. In 2021 is een Plan van Aanpak opgesteld voor het uitvoeren van een bouw-historisch onderzoek van onze molen. Dit onderzoek is voor een deel uit de ontvangen giften bekostigd.

De jaarrekening 2021 sluit met een positief resultaat van € 606,52 Voor een specificatie van dit bedrag wordt verwezen naar de op 13 april 2022 vastgestelde jaarrekening.

#### **4. Molenaars en vrijwilligers**

Sinds 28 september heeft De Nachtegaal er een gediplomeerde molenaar bij. Bestuurslid Harrie Muhren heeft het eindexamen voor windmolenaar gehaald. Korenmolen De Nachtegaal was die dag **examenmolen** op verzoek van de landelijke vereniging 'De Hollandsche Molen'. Dat betekent dat we voldoen aan de exameneisen voor windmolens. Drie kandidaten behaalden het diploma. Onze gediplomeerde molenaars zijn: Sander Hupkes, Theo Pauw, Paul Buurmans, Ron Erfmann en Harrie Muhren. Joop Broodbakker is onze molenaar in opleiding met veel ervaring en Kees Knijn, molenaarszoon, assisteert ook regelmatig. Voor de winkel hebben we drie vaste vrijwilligers: Ko van der Meeren, Menekse Usta Groot en Hans Erkamp.

Het erf rondom de molen wordt bijgehouden door Cor Roet. Voor verschillende technische klussen in en om de molen kunnen we een dankbaar beroep doen op een groep vrijwilligers.

Dankzij dit geweldige team van molenaars, vrijwilligers en bestuursleden is de molen in goede technische staat en kon de winkel het hele jaar open blijven. De molenaars en vrijwilligers ontvangen geen vergoeding. Wel is in goed overleg door het bestuur een waarderingdocument gemaakt voor de molenaars, molenaars in opleiding en vrijwilligers in de winkel.

#### **5. De molenaarswinkel en levering aan derden**

Door de coronacrisis was de molen alleen op zaterdag open van 10.00-16.00 uur en waren rondleidingen niet mogelijk. Dankzij versoepelingen van de maatregelen konden de rondleidingen in de zomermaanden wel plaats vinden en daar was veel belangstelling voor. De winkel is, mede dankzij voldoende vrijwilligers, sinds oktober weer open op woensdag 13.00-16.00 uur en zaterdag 10.00-16.00 uur. Hoewel we in eind november onze coronamaatregelen weer moesten aanscherpen.

Om de betrokkenheid bij de molen van de inwoners van de Beemster te versterken willen wij graag, voor zover het mogelijk is binnen onze capaciteiten, samenwerken met maatschappelijke, culturele en agrarische organisaties.

De inpakploeg bij de Kosterij, een dagbestedingsproject van Breidablick, heeft ons ook dit jaar weer prima geholpen.

Naast de verkoop in de molenwinkel hebben we in 2021 aan een beperkt aantal kleinschalige verkooppunten onze ambachtelijke producten geleverd. Dit zijn:

- De Kosterij, Middenweg 176, Middenbeemster
- Stichting Welzijn Ouderen te Schermerhorn
- Boerderijwinkel Astrid Francis, Jisperweg 8, Noordbeemster.

## **6. Onderhoud, vervanging, ARBO en veiligheid**

- De werkzaamheden die, na een interne inspectie, genoemd zijn in het onderhoudsplan 2021, zijn grotendeels verricht. Het betreft hier schilderwerk en de ophanging van de vangstok.
- De blusapparaten en het valmateriaal zijn gekeurd en er zijn veilige valhelmen aangeschaft.
- De fa. Poland heeft in maart groot onderhoud verricht. Met een hoogwerker werden de roeden 'doorgehaald' en houten onderdelen vernieuwd. (o.a. zeilarm en wiggen). Na drie dagen draaide de molen weer als een zonnetje.

Werkzaamheden in eigen beheer:

- De mixer is op een verrijdbaar plateau geplaatst en afgedekt met een nieuw zeildoek.
- In de keuken zijn een wasbak en boiler geplaatst.
- Begin 2021 en eind 2021 gebeurde de verkoop bij de deur. Hiervoor is een degelijke houten tafel gemaakt.
- In november is herstelwerk verricht aan het 'zuidkoppel', waarbij de omkisting (de kuip) van de betreffende maalstenen en de meelpijp zijn opgeknapt.
- De vang is door enkele molenaars beoordeeld en beter afgesteld.

## **7. Activiteiten in en rondom de molen**

- Woensdag 26 mei vond in samenwerking met 'Ode aan het landschap Noord-Holland' een 'rituele' toetreding plaats tot het 'Geheim Genootschap van Fluisterende Molens', door middel van het uitreiken van een certificaat door de wethouders Dick Butter en Mario Hegge aan de molenaars Sander Hupkes, Harrie Muhren en Joop Broodbakker. De fietsroute en de podcast zijn te vinden op de app izi.TRAVEL en [www.fluisterendemolens.nl](http://www.fluisterendemolens.nl).
- Op de Nationale Molendag, 8 mei, draaide de molen en was de winkel open. Helaas waren rondleidingen toen niet mogelijk. De kinderen kregen een molentje.
- De uitgestelde Open Dag Beemster vond plaats op zondag 12 september. Ondanks de beperkingen een zeer geslaagde dag met veel belangstellenden. Ook namen we deel aan de Open Monumentendagen op 11 en 12 september.
- Op de website zijn de 360 graden panorama foto's toegevoegd, gemaakt door de fotograaf René van der Meer.
- In 2021 is 6,5 ton graan tot meel gemalen. Dit is 2,5 ton meer dan in 2020.
- Alle vrijwilligers ontvingen voor hun geweldige inzet een kerstpakket, verzorgd door 'De Kosterij' en 'Odion'.

## **8. Donaties**

Wij danken alle gulle gevers en sponsors voor hun bijdrage.

- Met de donaties van onze Windbriefhouders en Vrienden en de bijdrage van De Stichting De Jonge Nachtegaal is een historisch onderzoek gestart.
- Van de Beemstermasters, organisatoren van De Beemster Erfgoed Marathon, ontvingen wij in een cheque t.w. € 500,- en van de Rabo Clubsupport een cheque van € 340,-  
Hiermee gaan we een educatief project financieren. (Helaas moesten we het geplande scholenbezoek afmelden, vanwege nieuwe maatregelen)
- Via de 'Beursvloer Waterlandse Uitdaging' hadden wij een match met de fa. Groenhart. Zij sponsoren ons met bedrijfskleding voor onze vrijwilligers. Een fleecvest met logo.

-De fa. Technoberg heeft ons gesponsord via de Beursvloer in 2020 en in maart een camera geïnstalleerd buiten en in de molen om de molen ook bij afwezigheid in de gaten te kunnen houden.

## **9. Historie**

In 2010 voerde Nico Jurgens van Molenbehoud.nl in De Nachtegaal een bouwhistorische verkenning uit. Dit rapport is te vinden op de website. Deze verkenning heeft ook weer veel vragen opgeroepen. (zie nieuwsbrief 4, 2021) Om deze vragen te beantwoorden is een diepgravend bouwonderzoek nodig. Nico Jurgens heeft in 2021 van het bestuur de opdracht gekregen om een Plan van Aanpak op te stellen. Daarin heeft hij, na het raadplegen van eerdere documenten, beschreven welke stappen gevolgd kunnen worden om een mogelijk antwoord op deze vragen te krijgen.

## **10. Molenbiotoop**

Het is voor het functioneren van korenmolen De Nachtegaal van groot belang dat er voor dit 350 jaar oude monument geen sprake is van windbelemmering. In het herziene bestemmingsplan Buitengebied Beemster, zoals dat op 26 oktober 2021 door de gemeenteraad Beemster is vastgelegd is artikel 29 'Vrijwaringsbewijs -molenbiotoop opgenomen'. Hiermee is voldaan aan een belangrijke voorwaarde om onze windmolen in stand te houden.

## **11. Publiciteit**

- Website [www.nachtegaalbeemster.nl](http://www.nachtegaalbeemster.nl) Beheer website: Sjaak Martens
- Via Mailchimp wordt 4x per jaar een Nieuwsbrief verstuurd naar de aangemelde donateurs en belangstellenden en deze wordt ook gepubliceerd op de website.
- Facebook en Instagram: Beheer Arjen Ijff
- Perspublicaties in plaatselijke bladen o.a. Uitkomst, Binnendijks en Noord-Hollands Dagblad
- 'Visit Beemster' neemt de molen ook mee in haar publicaties.

## **12. Openstelling en contactgegevens**

Korenmolen De Nachtegaal is geopend op woensdag 13.00-16.00 uur en zaterdag 10.00-16.00 uur.

Openstelling en rondleidingen zijn onderhevig aan geldende coronaregels.

Adres locatie: Hobredeweg 4a, 1462 LJ Middenbeemster.

Correspondentie adres:

Postbus 73, 1462 ZH Middenbeemster/Pijlenburg 10, 1462 VL Middenbeemster.

Mailadres: [info@nachtegaalbeemster.nl](mailto:info@nachtegaalbeemster.nl)